

# MIROSŁAW BURTA ZAKŁAD USŁUGOWY

08-110 Siedlce

Grabianowska 23

NIP 821-000-53-38

Regon 710014231

telefax (25) 632-56-79

kom. 505-085-426

email: m.m.burta@wp.pl

Egz. Nr 2

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SANITARNYCH

*„ROZBIÓRKA PIWNICY, PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU  
ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP 2, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE  
MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE W SIEDLCACH  
przy ul. O. Lange 6 dz. nr 44-28/43”*

**BRANŻA SANITARNA:** demontaż instalacji sanitarnych, wykonanie instalacji wod.-kan. i c.w.u. oraz przebudowa przyłącza kan. sanitarnej

**RODZAJ ROBÓT i KOD WSZ:**

- Hydraulika i roboty sanitarne Kod - 45330000-9
- Roboty w zakresie kan. ściekowej Kod -45232410-9

**LOKALIZACJA :**

**działka nr ewid. 90-142  
08-100 Siedlce  
ul. O. Lange 6**

**INWESTOR:**

**Miasto Siedlce  
08-110 Siedlce  
Skwer Niepodległości 2**

Funkcja	Tytuł zawodowy Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant branża sanitarna	Mieczysław Jan Pytel	GPB- 4224/110/96b/89 MAZ/IS/2239/01	

**Siedlce, wrzesień 2016**

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## I. WYMAGANIA OGÓLNE

1.	Część ogólna	str. 3 - 8
1.1.	Nazwa nadana zamówieniu	str. 3
1.2.	Przedmiot i zakres STWiOR	str. 3
1.3.	Zakres robót objętych STWiOR	str. 3
1.4.	Wyszczególnienie oraz opis prac towarzyszących i robót tymczasowych	str. 4
1.5.	Informacja o terenie budowy	str. 4 - 6
1.6.	Nazwy i kody zakresu robót objętych zamówieniem.	str. 6
1.7.	Określenia podstawowe	str. 6 - 8
2.	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów – materiałów	str. 8 - 9
3.	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót	str. 9 - 10
4.	Wymagania dotyczące środków transportu	str. 10
5.	Ogólne wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych	str. 10
6.	Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych	str. 10 - 11
7.	Wymagania dotyczące przedmiarów i obmiaru robót budowlanych	str. 11
8.	Odbiór robót budowlanych	str. 11- 12
9.	Rozliczenie robót i podstawa płatności	str. 12
10.	Dokumenty odniesienia	str. 12

## II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SANITARNYCH

str. 13 - 20

dotyczy:

**R.S. I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE** poz. przedmiaru od 1 do 28

**R.S. II. INSTALACJA WOD. –KAN.** poz. przedmiaru od 29 do 60

**R.S. III INSTALACJA C.O.** poz. przedmiaru od 61 do 81 – oddzielne opracowanie  
SSTWiOR

**R.S. IV PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ** poz. przedmiaru od 82 do 90

## III. LIKWIDACJA PLACU BUDOWY

str. 20

**Mieczysław Jan PYTEL**

Upr. projekt. specjalność  
instalacyjno-inżynierska  
Nr GPB 4224/110/96b/89  
MAZ/IS/2239/01

# I. WYMAGANIA OGÓLNE

## 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

### 1.1. Nazwa nadana zamówieniu

**„ROZBIÓRKA PIWNICY, PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP 2, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE W SIEDLCACH przy ul. O. Lange 6 dz. nr 90-142”**

### 1.2. Przedmiot i zakres SSTWiOR

1.2.1. Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót są wymagania dotyczące wykonania i odbioru **robót sanitarnych związanych z demontaż instalacji sanitarnych, wykonanie instalacji wod.-kan. i c.w.u. oraz przebudowa przyłącza kan. sanitarnej.**

#### 1.2.2. Zakres stosowania SSTWiOR

Specyfikacja techniczna opracowana w niniejszej formie ze względu na rodzaj zadania inwestycyjnego, spełnia warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U.2004.202.2071 z późn. zm.) i jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.3.3.

Specyfikacja niniejsza jest integralną częścią projektu budowlanego i przedmiaru robót.

### 1.3. Zakres robót objętych SSTWiOR

#### 1.3.1. Założenia wykonawcze:

Inwestor przewiduje realizację zamówienia poprzez remont instalacji wod-kan., c.w.u., i przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej.

#### 1.3.2. Przygotowanie robót w zakresie rozpoczęcia prac:

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie zabezpieczenie budynku i terenu na czas przeprowadzenia robót równoległe z robotami budowlanymi i elektrycznymi oraz użytkowanym budynkiem przez różnych użytkowników.

#### 1.3.3. Szczegółowy zakres robót objęty specyfikacją jest zgodny z przedmiarowym, który jest integralną częścią projektu.

Przedmiotem zakresu robót są:

**R.S. I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE** poz. przedmiaru od 1 do 28

**R.S. II. INSTALACJA WOD. –KAN.** poz. przedmiaru od 29 do 60

**R.S. III INSTALACJA C.O.** poz. przedmiaru od 61 do 81 – oddzielne opracowanie  
SSTWiOR

**R.S. IV PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ** poz. przedmiaru od 82 do 90

**1.4. Wyszczególnienie oraz opis prac towarzyszących i robót tymczasowych - są to prace niezbędne do wykonania robót podstawowych.**

Prace towarzyszące są to prace niezbędne do wykonania robót podstawowych nie zaliczane do robót tymczasowych w tym:

- zorganizowanie zaplecza budowy,
- zabezpieczenie elementów pomieszczeń i budynku, wyposażenia przejść komunikacyjnych przed zniszczeniem i zaproszeniem ognia przy spawaniu,
- uprzątnięcie i doprowadzenie pomieszczeń i terenu po wykonaniu robót,
- usunięcie gruzu, złomu i materiałów odpadowych z budynku,
- uprzątnięcie placu budowy.

Koszt prac towarzyszących i robót tymczasowych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę ofertową.

**1.5. Informacja o terenie budowy.**

**1.5.1. Organizacja robót budowlanych.**

Za prawidłową organizację robót budowlanych jest odpowiedzialny Wykonawca robót. Organizację robót należy dostosować do zakresu robót objętego projektem, przedmiarem, niniejszą specyfikacją, do istniejącego stanu budynku i terenu oraz wymogów Zamawiającego. Budynek użytkowany.

**1.5.2. Przekazanie placu budowy – frontu robót.**

Zamawiający w terminie i na zasadach określonych w umowie ( kontrakcie ) przekazuje Wykonawcy plac budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, jeden egzemplarz projektu budowlanego i jeden egzemplarz szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę elementów pomieszczeń, budynku, urządzeń, bezpieczeństwa osób trzecich i wykonywanych robót do chwili końcowego odbioru całego przedsięwzięcia. Uszkodzone lub zniszczone urządzenia, wyposażenie czy elementy budynku Wykonawca odtworzy ewentualnie zamontuje nowe na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy oraz utrzymanie ruchu publicznego w budynku i na placu budowy od momentu przejścia placu budowy do czasu odbioru końcowego całego przedsięwzięcia, oraz zabezpieczenia robót na czas budowy.

**1.5.3. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru, jeżeli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót.

Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej Zamawiającego lub osoby trzeciej, to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem szkody.

Wykonawca jest zobowiązany przez cały okres trwania robót do właściwego oznaczenia i zabezpieczenia przed uszkodzeniem urządzeń i instalacji. Budynek użytkowany.

**1.5.4. Wymagania dotyczące ochrona środowiska.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione działania mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu i budynku oraz będzie

uniknąć uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań Wykonawca zapewni spełnienie następujących warunków:

- miejsca na składowiska materiałów nie mogą powodować zniszczeń w środowisku naturalnym,
- plac budowy utrzymany w stanie nie powodującym zniszczeń w środowisku naturalnym,
- zostaną podjęte odpowiednie środki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem szkodliwymi substancjami zbiorników i cieków wodnych, zanieczyszczeniem, możliwością powstania pożaru.

Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

#### *1.5.5. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.*

Wykonawca podczas realizacji robót obowiązkowo będzie stosował przepisy:

- w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych stosownie do Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku / Dz.U.2003.47.401/
- w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 roku / Dz. U.1997.129.884 z późn. zm / - jednolity tekst / Dz. U. 2003.169.1650./
- w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku / Dz. U. 2004.180.1860 / z późniejszymi zmianami / Dz. U. 2005.116.972/.
- w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia stosownie do Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku Dz. U. 2003.120.1126.
- w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, stosownie do Zarządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. / M.P.1996.19.231 /.

Przed przystąpieniem do realizacji robót Kierownik budowy – Wykonawcy w oparciu o informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zamieszczona w projekcie budowlanym opracuje – sporządzi **PLAN OCHRONY ZDROWIA I BEZPIECZEŃSTWA NA BUDOWIE** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. a sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia / Dz.U.2003.120.1126 /, **oraz INSTRUKCJĘ BEZPIECZNEGO WYKONYWANIA ROBÓT i zapozna z ich treścią pracowników zatrudnionych na budowie.**

Koszt zabezpieczenia placu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę wykonania robót.

Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednimi odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

#### *1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.*

Wykonawca zorganizuje pomieszczenia na cele zaplecza budowlanego dla jego potrzeb, we własnym zakresie i na własny koszt.

#### *1.5.7. Warunki dotyczące organizacji ruchu i składowania materiałów.*

Wykonawca jest zobowiązany:

- do utrzymania porządku w budynku i na placu budowy,
- do właściwego zagospodarowania, składowania materiałów i elementów budowlanych,
- do utrzymania w czystości na terenie robót i ciągów komunikacyjnych w okresie prowadzonych prac jak

i ewentualnych przerw technologicznych.

#### 1.5.8. Zabezpieczenie terenu robót.

Terren, budynek gdzie będą prowadzone roboty oraz przejścia komunikacyjne należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz każdorazowo oczyścić po ewentualnym zabrudzeniu przez Wykonawcę na jego koszt.

Zabezpieczenie budynku i terenu należy do obowiązków Wykonawcy, który obowiązany jest po zakończeniu robót pozostawić go w stanie nie gorszym od przyjętego. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę robót.

#### 1.6. Nazwy i kody zakresu robót objętych zamówieniem.

Zakres robót objętych zamówieniem wg Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)

	Hydraulika i roboty sanitarne	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
Kod	45330000-9	45232410-9
Grupa robót	453	452
Klasa robót	4533	4523
Kategoria robót	45330	45232

#### 1.7. Określenia podstawowe.

**Instalacja c.o.** – rurociągi wewnętrzne przeznaczona do doprowadzenia czynnika cieplnego.

**Urządzenia cieplne** – grzejniki, zawory termostacyjne.

**Instalacja wodociągowa** - rurociągi wewnętrzna przeznaczona do doprowadzenia wody zimnej i ciepłej do urządzeń sanitarnych.

**Instalacja kanalizacji sanitarnej** – rurociągi wewnętrzne do odprowadzenia ścieków z urządzeń sanitarnych.

**Przyłącze kan. sanitarnej** – odcinek sieci od budynku do studni w sieci odprowadzające ścieki bytowe z budynku.

**SSTWiOR** –Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami.

**Certyfikat zgodności** – jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzające, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

**Deklaracja zgodności** – oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

**Dokumentacja projektowa** – opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych, dla których jest wymagane pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót – składa się w szczególności z projektu budowlanego wielobranżowego, projektu budowlanego instalacji wod-kan, c.w.u., rysunków wykonawczych, przedmiaru robót i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**Dokumentacja powykonawcza** – składa się z projektu budowlanego z naniesionymi ewentualnymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji robót.

**Europejskie zezwolenia techniczne** – oznaczenia aprobującą ocenę techniczną zdatności produktu do użycia, dokonana w oparciu o podstawowe wymagania w zakresie robót budowlanych, przy użyciu własnej charakterystyki produktu oraz określonych warunków jego zastosowania i użycia.

**Grupy, klasy, kategorie robót** – należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w Rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2003 r., w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień – (CPV) / Dz. Urz. L 340

z dnia 16.12.2002 r z późn. zmianami /.

**Inspektor nadzoru inwestorskiego**– osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczeniem oc. zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, której Inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Inspektor reprezentuje interesy Inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.

**Kierownik budowy / robót /** - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczeniem oc. zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego odpowiedzialna za prawidłowe prowadzenie robót zgodnie z projektem budowlany.

**Istotne wymagania** – oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane i sanitarne.

**Normy europejskie** – oznaczają normy przyjęte przez Europejski komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standarty europejskie (EN)” lub „ dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.

**Obmiar robót** – pomiar wykonanych robót budowlanych, dokonywany w celu weryfikacji ich ilości w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia wartości robót dodatkowych, nie objętych przedmiarem.

**Odbiór częściowy robót budowlanych** – nazwa odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, a także dokonywanie prób i sprawdzeń instalacji i urządzeń technicznych. Odbiorem częściowym nazywa się także odbiór części obiektu budowlanego wykonywanego w stanie nadającym się do użytkowania, przed zgłoszeniem do odbioru całego obiektu budowlanego, który jest traktowany jako „ odbiór końcowy”.

**Przedmiar robót** – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych, z wyczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

**Roboty podstawowe** – zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

**Wyrób budowlany** – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

**Odbiór gotowego obiektu budowlanego** – formalna nazwa czynności, zwanych też „ odbiorem końcowym „, polegającym na protokólnym przejęciu (odbiorze) od Wykonawcy gotowego obiektu budowlanego – będącego zakresem umowy, przez osobę lub grupę osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, wyznaczoną przez Inwestora, ale nie będącą inspektorem nadzoru inwestorskiego na tej budowie. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez Wykonawcę – kierownika budowy faktu zakończenia robót całego przedsięwzięcia, łącznie z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy i ewentualnie terenów przyległych, wykorzystywanych jako plac budowy, oraz po przygotowaniu przez niego dokumentacji powykonawczej.

**Wspólny Słownik Zamówień** – jest to system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonym na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami

Rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określenia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 roku. Polskie prawo zamówień publicznych przewidziało obowiązek stosowania klasyfikacji CPV począwszy od dnia akcesji Polski do UE tzn. od 1 maja 2004 r.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW - MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**

### **2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.**

Przy wykonywaniu robót sanitarnych mogą być stosowane wyłącznie wyroby o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych. Określonych w art. 5 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także, że powinny być zgodne z wymaganiami w projektach budowlanych, przedmiarach robót i niniejszej specyfikacji technicznej.

Wyrób budowlany nadaje się do stosowania w budownictwie, jeżeli został oznakowany znakiem „CE” albo znakiem budowlanym. Wszystkie materiały i urządzenia sanitarne stosować w gatunku I.

Wykonawca robót powinien przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe informacje o źródle produkcji, zakupu wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do realizacji robót – właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, deklarację zgodności z polską Normą, a także inne prawnie określone dokumenty. Kierownik budowy jest obowiązany przez okres wykonania robót przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym.

Jeżeli dokumentacja projektowa przewiduje zastosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego, oraz projektantowi, wszystkie wymagane dokumenty pozwalające na korzystanie z tego źródła oraz określające parametry techniczne tego materiału. Zamienne stosowanie materiałów wymaga akceptacji inspektora nadzoru oraz projektanta. Dopuszczenie przez inspektora nadzoru do zastosowania materiałów zamiennych (zwłaszcza o odmiennej charakterystyce np. kolorze, fakturze, strukturze) winno odbyć się w uzgodnieniu z projektantem i Inwestorem.

Wszystkie nazwy użyte w SSTWiOR, w przedmiarze i projekcie należy traktować jako definicje standardu, a nie jako wskazanie konkretnego produktu do zastosowania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych dostarczonych materiałów i urządzeń do realizacji robót.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty pozyskania materiałów i urządzeń oraz dostarczenia ich do wbudowania.

Wszystkie urządzenia i armatura musy być zastosowana w gat. I.

### **2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów.**

Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na plac budowy. Tymczasowe miejsca składowania powinny być określone w projekcie zagospodarowania placu budowy lub uzgodnione z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Składowane materiały, elementy i urządzenia powinny być dostępne inspektorowi w celu przeprowadzenia inspekcji. Przed wbudowaniem dłużej składowanych materiałów, elementów budowlanych i urządzeń konieczna jest akceptacja inspektora nadzoru. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu wbudowania były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.



### **2.3. *Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.***

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane oraz w projekcie i niniejszej specyfikacji.

Oznacza to, że każdy produkt budowlany dostarczony na plac budowy będzie oznaczony znakiem „CE”, albo oznakowany polskim znakiem budowlanym.

Wraz z tymi znakami winna być dołączona informacja zawierająca;

- określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego dany wyrób budowlany,
- identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę wg PN lub AT,
- numer i rok produkcji PN wyrobu lub aprobaty technicznej z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego,
- numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności,
- inne dane, jeżeli wynika to z PN lub AT,
- nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego.

Znak budowlany winien być umieszczony w sposób widoczny, czytelny, nie dający się usunąć, wskazany w PN lub AT, bezpośrednio na wyrobie budowlanym lub na etykiecie przymocowanej do niego.

Jeżeli nie jest możliwe techniczne oznakowanie wyrobu budowlanego w sposób podany wyżej, oznakowanie umieszcza się na opakowaniu jednostkowym lub opakowaniu zbiorczym albo na dokumentach handlowych towarzyszących temu wyrobowi.

Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz elementów konstrukcyjnych do wykonania robót, a także o aprobaty technicznych lub certyfikatach zgodności.

### **2.4. *Materiały nie odpowiadające wymaganiom.***

Materiały i elementy budowlane, dostarczone przez Wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego, powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy, w uzasadnionych przypadkach inspektor nadzoru a uzgodnieniu z projektantem oraz z Zamawiającym ( inwestorem ) może pozwolić Wykonawcy na wykorzystanie materiałów lub elementów budowlanych nie odpowiadających wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane przez inspektora nadzoru materiały, elementy budowlane lub urządzenia, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i ponosi pełną odpowiedzialność techniczną i kosztową.

### **2.5. *Wariantowe stosowanie materiałów.***

W przypadku wariantowego stosowania materiałów na podstawie zapisów w dokumentacji projektowej, Wykonawca powiadamia Inspektora Nadzoru i autora projektu o proponowanym wyborze.

### **2.6. *Materiały podstawowe.***

Materiały stosować wg opisów w projekcie oraz wg danych podanych w niniejszej specyfikacji dla materiałów występujących w poszczególnych rodzajach robót.

### **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje negatywnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej dla konkretnych rodzajów robót. W przypadku braku odpowiednich ustaleń w specyfikacji technicznej niezbędna jest akceptacja sprzętu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Jeżeli w specyfikacji przewidziana jest możliwość wariantowego użycia sprzętu, Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru wybór sprzętu.

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia nie gwarantujące realizacji umowy lub kontraktu mogą być zdyskwalifikowane przez inspektora nadzoru i niedopuszczone do realizacji robót.

### **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które będą określone w projekcie organizacji robót oraz jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Środki transportu powinny odpowiadać wymaganiom określonym w szczegółowej specyfikacji technicznej, jeżeli gabaryty lub masy elementów konstrukcyjnych lub urządzeń wyposażenia wymagają specjalistycznego sprzętu transportowego.

#### ***Transport poziomy***

Wykonawca będzie używał tylko takich środków transportu poziomego, jakie nie spowodują uszkodzeń przewożonych materiałów i pomieszczeń przez które będzie transportowany materiał. Liczba i rodzaje środków transportu będą określone w projekcie organizacji robót. Powinny zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej.

Transport poziomy i dowieszenie materiałów w ramach kosztów zamierzenia bez dodatkowej zapłaty.

#### ***Transport pionowy***

Przewiduje się wyłącznie ręczny transport pionowy w ramach kosztów zamierzenia bez dodatkowej zapłaty wg warunków j.w.

### **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### ***5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania i organizacji robót.***

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem, za ich zgodność z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i wymaganiami niniejszej specyfikacji, projektem - harmonogramem robót, obowiązującymi przepisami i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Decyzje inspektora nadzoru inwestorskiego lub zarządzającego dotyczące akceptacji wyboru materiałów, elementów budowlanych, elementów robót, wyboru sprzętu i innych ustaleń odnoszących się do wykonywanych robót będą oparte na wymaganiach określonych w umowie, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej a także w normach. Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru inwestorskiego będzie brał pod uwagę wyniki badań materiałów i robót, uwzględni czynniki które mają wpływ na ich jakość. Polecenia inspektora nadzoru przekazane Wykonawcy będą przez niego spełniane nie później niż w wyznaczonym czasie, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## **6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **6.1. Kontrola jakości materiałów i robót**

Celem kontroli wykonania prac jest osiągnięcie wymaganych standardów wykonania robót.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót, wykonaniem prób, rozruchu urządzeń / dostosowanych do zakresu robót / ponosi Wykonawca.

Wykonawca na zlecenie Inspektora Nadzoru będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów które budzą wątpliwość co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usterek, wymienione lub w przeciwnym wypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Kierowniku Budowy i Robót.

Zapisy w Dzienniku Budowy dokonywane będą na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Zapisy będą czytelne w porządku chronologicznym.

Załączone do Dziennika Budowy dokumenty oznaczone będą kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Roboty zanikające podlegają odbiorowi przez Inspektora nadzoru, a ich odbiór udokumentowany w dzienniku Budowy lub protokołem.

## **7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

### **7.1. Obmiar robót**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową i szczegółową specyfikacją techniczną w jednostkach ustalonych w przedmiarze.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie ( opuszczenie) w ilości robót podanych w przedmiarze nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.

Podstawą dokonywania obmiarów, określających zakres prac wykonywanych w ramach Inwestycji jest dokumentacja budowlana.

## **8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **8.1. Odbiór końcowy**

Odbiór ostateczny – końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu ( ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzone przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i na piśmie dostarczony do Zamawiającego.

Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie całego zamierzenia inwestycyjnego.

### **8.2. Odbiór w okresie rękojmi**

Pod koniec okresu rękojmi Zamawiający zorganizuje odbiór – przegląd gwarancyjny wykonanych robót.

### **8.3. Odbiór – gwarancyjny**

Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem ewentualnych wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz występujących w okresie trwania okresu gwarancji.

Odbiór ten zostanie przeprowadzony w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

#### **8.4. Dokumentacja powykonawcza, instrukcje eksploatacji i uruchomienia urządzeń, dokumenty do odbioru**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót, które umożliwiają przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany będzie przygotować odpowiednie dokumenty:

- dokumentację projektową budowlaną podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- dziennik budowy,
- protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
- protokoły odbiorów częściowych i prób,
- dokumenty potwierdzające wbudowane materiały,
- wyniki prób i badań i oznaczeń laboratoryjnych.

### **9. ROZLICZENIA ROBÓT I PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Rozliczenie robót nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

### **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

1. Dokumentacja projektowa architektoniczno – budowlana
2. Projekt technologiczny
3. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robot.
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane - jedn .tekst ( Dz. U 2016.290) z późniejszymi zmianami i wydanymi do ustawy Rozporządzeniami.
5. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2004.19.177), tekst ujednoczony /Dz. U. z 2010 r nr 113 poz. 759 / z późn. zmianami
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r – O wyrobach budowlanych (Dz. U 2004.92.881) z późn. zmianami
7. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r – Prawo Ochrony Środowiska ( Dz.U.2001.62.627) – tekst ujednoczony / 2008 r nr 25 poz. 150 / z późn. zmianami
8. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r – O odpadach ( Dz. U. 2001.62.628) – tekst ujednoczony / 2010 r nr 185 poz. 1243 / z późn. zmianami
9. Rozporządzeniem M Ś z dnia 27 września 2001 w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2001.112.1206)
10. Rozporządzenie M I z dnia 6 lutego 2003 r - (Dz.U.2003.47.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
11. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz.U.2002.91.811)
12. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004.180.1860 z późn. zm. Dz.U.2005.116.972) zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy rozporządzenie.
13. Rozporządzenie MI z dnia 11 sierpnia 2004 r - w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczenia wyrobów budowlanych oznakowaniem CE ( Dz. U. 2004.195.2011)
14. Rozporządzenie MI z dnia 14 października 2004 r – w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania ( Dz. U. 2004.237.2375)

15. „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” COBRTI INSTAL, Warszawa 2001 i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

## **II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SANITARNYCH**

**R.S. I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**R.S. II. INSTALACJA WOD. –KAN.**

**R.S. III INSTALACJA C.O. – oddzielne opracowanie SSTWiOR**

**R.S. IV PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **1. WSTĘP**

#### ***1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej***

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót sanitarnych związanych z wykonaniem remontu wewnętrznej instancji wod. – kan., c.w.u., i Przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej w **przebudowanym budynku segmentu żywieniowego przy ZSP 2 i zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Siedlcach**

#### ***1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót***

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu **i realizacji w/w robót.**

#### ***1.3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót***

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wewnętrznej instancji wod. – kan. c.w.u., i przebudowy przyłącza kan. sanitarnej zgodnie z projektem budowlanym. Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót związana jest z wykonaniem wyżej wymienionych robót:

#### ***1.4. Ogólne wymagania***

- Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, szczegółową specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo budowlane, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” COBRTI INSTAL, Warszawa 2001 i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych” COBRTI INSTAL - zeszyt 6.
- Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji do wprowadzonych zmian konstrukcyjno-budowlanych, lub zastąpienia zaprojektowanych materiałów – w przypadku niemożliwości ich uzyskania – przez inne materiały lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”, Polskimi Normami, oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji oraz zgodnie z zaleceniami i instrukcjami ich producentów.

## 2. MATERIAŁY

Do wykonania w/w instalacji, armatury i urządzeń mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych jedynie w gat. I wg cech technicznych i parametrów określonych w projekcie.

Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać atest, certyfikaty, aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca przed zastosowaniem i wbudowaniem wyrobu uzyska akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

### 2.1. RS. I. *Instalacja wod.- kan., c.w.u.*

Rury z polipropylenu o śr. 20 i 25 mm,

Trójniki żeliwne z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. 15 i 20 mm,

Podejścia dopływowe PP o połączeniu sztywnym i elastycznym,

Izolacja rur z kauczuku typ „CLIMAFLEX” dla rurociągów o śr. 20, 25mm gr. 5 mm,

Zawory proste, przelotowe kulowe, czerpalne, mosiężne w inst. z rur PP ,

Zawory czerpalne ze złączką do węża o śr. 15 mm,

Zawory umywalkowe stojące o śr. 15 mm mosiężne chromowane na wodę zmieszana uruchamiane przez naciśnięcie,

Drzwiczki rewizyjne 150 x 150 mm

Baterie umywalkowe jednouchwytowe mosiężne, chromowane z dwoma zaworami o śr. 15 mm,

Rury PVC kanalizacyjne o śr. 50, 110 i 160 mm,

Dodatki do podejść PVC,

Czyszczak PVC o śr. 110 mm,

Rury wywiewne z PVC o śr. 110 mm.

Zlew z blachy nierdzewnej 400 x 410 x 240 cm,

Wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o śr.50 mm,

Syfon zlewozmywakowe podwójne z tworzywa o śr. 50 mm,

Zlewozmywak pojedynczy ze stali nierdzewnej,

Umywalka pojed. porcelanowa z syfonem – wpuszczana w blat,

### 2.2. RS. IV. *Przyłocze kan. sanitarnej*

Rury PVC SN 8 jednolite o śr. 160 mm.

Trójnik PVC kanalizacyjny o śr. 160 x 160 x 160 mm,

Kolano PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm

Właz kanałowy okrągły typ ciężki

Piasek

### 2.3. *Armatura, urządzenia, przybory sanitarne i grzewcze*

Instalacja ma być wyposażona w typową armaturę odcinającą oraz armaturę wypływową:

- Armatura musi spełniać warunki określone w następujących normach:
  - PN/M-75110÷11,
  - PN/M-75113÷19,
  - PN/M-75123÷26,
  - PN/M-75144,
  - PN/M-75147,
  - PN/M-75150,

- PN/M-75167,
- PN/M-75172,
- PN/M-75180,
- PN/M-75206

Armaturę dostarczoną na budowę należy uprzednio sprawdzić na szczelność.

#### **2.4. Uwagi!**

Projektant dopuszcza użycie materiałów i technologii wg właściwości technicznych i walorów funkcjonalno-użytkowych równoważnych lub lepszych niż określono w projekcie, lecz po uprzedniej zgodzie projektanta i inspektora nadzoru.

### **3. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

### **4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE**

#### **4.1. Rury**

Rury w wiązkach muszą być transportowane na samochodach o odpowiedniej długości. Kształtki należy przewozić w odpowiednich pojemnikach. Podczas transportu, przeładunku i magazynowania rur i kształtek należy unikać ich zanieczyszczenia.

#### **4.2. Elementy wyposażenia**

Transport elementów wyposażenia do „białego montażu” powinien odbywać się krytymi środkami.

Zaleca się transportowanie w oryginalnych opakowaniach producenta. Elementy wyposażenia należy przechowywać w magazynach lub w pomieszczeniach zamkniętych w pojemnikach.

#### **4.3. Armatura**

Dostarczoną na budowę armaturę należy uprzednio sprawdzić na szczelność. Armaturę należy składować w magazynach zamkniętych.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. Opis wykonania robót**

##### **R.S. I. Roboty rozbiórkowe**

Istniejące instalacje t.j.: instalacja wod.-kan., c.w.u., c.o., instalacja gazu i wentylacji mechanicznej podlegają demontażowi. Grzejniki żeliwne członowe po dokładnym wypłukaniu, wypiaskowaniu i pomalowaniu powierzchni zewnętrznej będą ponownie zamontowane.

Pozostałe materiały stalowe rozbiórkowe należy wywieźć na zł, a o uzyskane środki Wykonawca pomniejszy wartość robót.

##### **R.S. I. Instalacja wod. – kan.**

###### ***Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna***

Instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur PVC kielichowych łączonych na wcisk z uszczelką gumowa. Wykop pod poziomy inst. wewnętrznej wykonywać ręcznie.

Poziomy układać pod posadzką ze spadkiem 5 - 10 % z rur PVC  $\varnothing$  160 i 110 mm.

Rurociągi układać na 15 cm podsypce piaskowej.

Piony i podejścia odpływowe wykonać jako kryte w bruzdach i obudowach.

Przejścia poziomów kanalizacyjnych przez ściany i ławy fundamentowe wykonać w rurach ochronnych. Rury i kształtki do wykonania kanalizacji z PVC o gładkiej powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej umożliwiające transport ścieków o temperaturze do 95<sup>0</sup> C w przepływie chwilowym 1-2 minuty. U podstawy pionów zamontować rewizje i drzwiczki w obudowie.

Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką z daszkiem z dostosowaniem do powierzchni dachu.

Całość instalacji sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nią wody.

**UWAGA! Przed dokonaniem zakupu i montażu obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru – odnośnie modelu i wzoru urządzenia.**

### *Instalacje zimnej wody*

Rurociągi rozprowadzające zimną wodę do poszczególnych przyborów zaprojektowano z rur polipropylenowych PN 20 łączonych przez zgrzewanie.

Rurociągi układać w kanale i posadzce, w ścianach w brzdach i wnękach.

Wszystkie rury izolować osłoną z rury karbowanej „peszel” w kolorze niebieskim.

Na początku instalacji zamontować należy zawór odcinający. Podejścia wypływowe wykonać z kształtek z gwintem tak, by zimna woda była z prawej strony. Zmontowaną instalację poddać próbie na ciśnienie = 0,6 mPa.

W pomieszczeniu 10 zamontować zawór ze złączką do węża na wys. 0,60 m od posadzki do poboru wody do sprzątania.

### *Instalacja ciepłej wody*

Ciepła woda użytkowa podgrzewana w wymiennikowi ciepła zasilanej z Przedsiębiorstwa Energetycznego w Siedlcach.

Na początku instalacji na przewodzie zasilającym i cyrkulacyjnym zaprojektowano zawory odcinające oraz zawór zwrotny na przewodzie cyrkulacyjnym.

Przewody instalacji ciepłej wody projektuje się z rur polipropylenowych stabilizowanych PN 20 łączonych poprzez zgrzewanie.

Przewody prowadzić w kanale, w warstwie izolacyjnej posadzki oraz w brzdach wykonanych w ścianach. Rury izolować termicznie izolacją kauczukową gr. 5 cm.

Zmontowaną instalację poddać próbie na szczelność i ciśnienie 0,6 MPa

### **Przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej po trasie istniejącego przyłącza na terenie Inwestora.**

### ***Roboty ziemne***

Wykopy na terenie działki należy wykonywać mechanicznie z odwozem urobku. Podczas prowadzenia robót należy zwrócić uwagę, aby nie naruszać struktury gruntu poniżej spodu podsypki. Pod rurociąg projektuje się podsypkę piaskową grubości 15 cm. W piasku podsypkowym nie mogą występować cząsteczki o średnicy większej niż 20 mm, materiał nie może być zmrożony. Dla zapewnienia podparcia rurociągu ze wszystkich stron /celem wyeliminowania szkodliwych obciążeń liniowych/ obsypkę należy starannie zagęścić po obu stronach rurociągu. Obsypkę rurociągu do wysokości 30 cm wykonać z piasku. Piasek w obsypce winien być bez kamieni i gruzu. Po sprawdzeniu prawidłowości posadowienia rurociągów wykopy należy zasypywać warstwami 30 cm z jednoczesnym zagęszczaniem  $I_s \geq 1,0$  piaskiem lub pospółką. WYMIANA GRUNTU.



Na czas prowadzenia robót teren zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Po zakończeniu robót teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

#### **Roboty instalacyjne – przyłącza kanalizacji sanitarnej**

Przyłącze kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur kielichowych PVC-U jednowarstwowych szereg ciężki „S” (SDR 34) nominalnej sztywności obwodowej SN 8 o średnicy  $\varnothing$  160 x 4,7 mm łączonych metodą wciskową na uszczelkę gumową.

Długość projektowanego przyłącza ok. 2,5 m.  $\varnothing$  160 x 4,7 mm.

Rurociąg układać na 15 cm podsypce piaskowej po trasie istniejącego przyłącza.

Po nadaniu projektowanych spadków rurociąg należy obsypać piaskiem z jednoczesnym zagęszczeniem po obu stronach. Niedopuszczalne jest regulowanie spadków poprzez podkładanie desek, cegieł itp.

Włączenie przyłącza do istniejącej studni wykonać poprzez nawiercenie w ścianie studzienki otworu i osadzenie przejścia szczelnego. Kaskadowe zejście na dno studni wykonać z kształtek kielichowych PVC  $\varnothing$  160 mm. Wlot istniejącego przyłącza w studzience rewizyjnej zabetonować. Na studni dokonać wymiany włazu żeliwnego na właz klasy D 400. Studzienkę wewnątrz uszczelnić zaprawą cementową ze środkiem wodoszczelnym.

## **5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem w/w instalacji powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II ( COBRTI „Instal”, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” ( PKTSGGiK ) i instrukcjami producentów używanych materiałów.

Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta.

Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

## **6. ODBIÓR ROBÓT**

Odbioru robót polegających na wykonaniu instalacji należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”

W stosunku do następujących robót należy przeprowadzić odbiory między operacyjne:

- przejścia dla przewodów przez ściany i stropy (umiejscowienie i wymiary otworów),
- bruzdy w ścianach: – wymiary, czystość bruzd, zgodność z pionem i zgodność z kierunkiem w przypadku minimalnych spadków odcinków poziomych.

Z odbiorów międzyoperacyjnych należy spisać protokół stwierdzający jakość wykonania oraz przydatność robót i elementów do prawidłowego montażu.

Po przeprowadzeniu prób przewidzianych dla danego rodzaju robót należy dokonać końcowego odbioru technicznego instalacji.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełniania w trakcie wykonywania

- robót,
- dziennik budowy,
  - dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów),
  - protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,
  - protokół przeprowadzenia próby szczelności i rozruchu wszystkich instalacji,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku Budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji projektowej (czy przeprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia),
- protokoły badań szczelności instalacji i rozruchu.

## 8. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne”.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne”.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II OBRTI „Instalacje, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” ( PKTSGGiK ) „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych”. COBRTI INSTAL, Warszawa 2001. Polskie Normy

Instrukcjami producentów używanych materiałów.

*10.1. Dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych:*

- Projekt budowlany wielobranżowy,
- Postanowienia zawarte w umowie o wykonanie robót.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowanych przez COBR Instal i Instytut Techniki Budowlanej.
- Przepisy Prawa Budowlanego i inne dotyczące zakresu robót objętego specyfikacją,
- Przepisy Ustawy o wyrobach Budowlanych z obowiązującymi Rozporządzeniami.
- Wytyczne w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i warunków umowy.

*10.2. Normy*

- |                    |  |
|--------------------|--|
| • PN-74/H-74200    | Rury stalowe ze szwem, gwintowane.   |
| • PN-76/B-02440    | Zabezpieczenie urządzeń ciepłej wody użytkowej. Wymagania  |
| • PN-76/H-74392    | Łączniki z żeliwa ciągnionego.   |
| • PN-76/M-34034    | Rurociągi. Zasady obliczeń strat ciśnienia.  |
| • PN-81/B-10700/00 | Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania.                                 |
| • PN-81/B-10700/02 | Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej i ciepłej z rur stalowych ocynkowanych. |
| • PN-83/B-10700/04 | Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej z polichlorku winylu i polietylenu.     |
| • PN-84/B-01440    | Instalacje sanitarne. Nazwy, symbole i jednostki miar ważniejszych wielkości.  |
| • PN-84/B-01701    | Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Oznaczenia na rysunkach.  |

- PN-91/M-54910 Wodociągi. Zabudowa zestawów wodociągowych w połączeniach wodociągowych.
- PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu
- PN-EN ISO 15874-1:2004 (U)Systemy przewodów rurowych do instalacji ciepłej i zimnej wody. Polipropylen (PP). Część 1: Wymagania ogólne.
- PN-EN ISO 15874-2:2004 (U)Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do instalacji ciepłej i zimnej wody. Polipropylen (PP). Część 2: Rury.
- PN-EN ISO 15874-3:2004 (U) Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do instalacji ciepłej i zimnej wody. Polipropylen (PP). Część 3: Kształtki.
- PN-EN ISO 15874-5:2004 (U)Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do instalacji ciepłej i zimnej wody. Polipropylen (PP). Część 5 : Przydatność do stosowania w systemie.
- PN-79/M-75110 Armatura domowej sieci wodociągowej. Zawory wypływowe wydłużone.
- PN-79/M-75111 Armatura domowej sieci wodociągowej. Zawór umywalkowy stojący.
- PN-79/M-75113 Armatura domowej sieci wodociągowej. Zawór z ruchomą wylewką
- PN-78/M-75114 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe.
- PN-78/M-75117 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie natryskowe.
- PN-80/M-75118 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie zlewozmywakowe i umywalkowe stojące.
- PN-78/M-75119 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie wannowe stojące.
- PN-74/M-75123 Armatura domowej sieci wodociągowej. Armatura toaletowa. Głowice suwakowe.
- PN-74/M-75124 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie zlewozmywakowe i umywalkowe stojące rozsuwalne.
- PN-75/M-75125 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie umywalkowe stojące kryte.
- PN-77/M-75126 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie umywalkowe stojące jednowarstwowe.
- PN-80/M-75144 Armatura domowej sieci wodociągowej. Wylewki ruchome.
- PN-78/M-75147 Armatura domowej sieci wodociągowej. Mieszacze natryskowe.
- PN-76/M-75150 Armatura domowej sieci wodociągowej. Natrysk dźwigniowy.
- PN-70/M-75167 Armatura domowej sieci wodociągowej. Przedłużacze.
- PN-EN 1329-1:2001 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków ( o niskiej i wysokiej temperaturze ) wewnątrz konstrukcji budowli. Nieplastikowany polichlorek winylu. (PVC-U). Część 2: Zalecenia dotyczące oceny zgodności.
- PN-EN 1519-1:2002 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków ( o niskiej i wysokiej temperaturze ) wewnątrz konstrukcji budowli. Polietylen (PE). Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu.
- PN-ENV 1519-2:2002(U) Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do Odprowadzania nieczystości i ścieków ( o niskiej i wysokiej temperaturze ) wewnątrz konstrukcji budowli. Polietylen (PE). Część 2: Zalecenia dotyczące oceny zgodności.
- PN-EN 1451-1:2001(U) Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do Odprowadzania nieczystości i ścieków ( o niskiej i wysokiej temperaturze ) wewnątrz konstrukcji budowli. Polietylen (PE). Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu.
- PN-EN 1451-2:2001(U) Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do Odprowadzania nieczystości i ścieków ( o niskiej i wysokiej temperaturze ) wewnątrz konstrukcji budowli. Polietylen (PE). Część : Zalecenia dotyczące oceny zgodności.
- PN-85/M-75178.00 Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Wymagania i badania.
- PN-89/M-75178.01 Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Syfon do umywalki
- PN-79/M-75178.03 Armatura sieci domowej. Syfon do pisuaru.
- PN-89/M-75178.05 Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Przelewy i spusty.
- PN-89/M-75178.07 Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Syfon nadstropowy do wanień
- PN-74/H-74200 Rury stalowe ze szwem, gwintowane.
- PN-64/B-10400 Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-B-02414:1999 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań Wodnych systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorczymi przeponowymi. Wymagania
- PN-91/B-02415 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie wodnych zamkniętych systemów

- PN-91/B-02420 ciepłowniczych. Wymagania Ogrzewnictwo. Odpowietrzenie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania.
- PN-90/M-75003 Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania.
- PN-91/B-75009 Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Zawory regulacyjne. Wymagania i badania.
- PN-EN 215-1:2002 Termostatyczne zawory grzejnikowe. Część1:Wymagania i badania.
- PN-B-02421:2000 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-93/C-04607 Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania dotyczące jakości wody.

#### 10.3. Inne dokumenty.

- Projekty budowlane wielobranżowe
- Uzgodnienia projektowe.

### III. LIKWIDACJA PLACU BUDOWY.

Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy, oraz w pomieszczeniach jakie użytkował bądź z nich korzystał. Uprzątnięcie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami Prawa Budowlanego i przepisami administracyjnymi o porządku.

**Mieczysław Jan PYTEL**

Upr. projekt. specjalność  
instalacyjno-inżynierska  
Nr GPB 4224/110/96b/89  
przynależność do MOIB  
MAZ/IS/2239/01